

SPIS TREŚCI

Wstęp	5
Rozdział 1 - Porady techniczne	7
1. Ekspertyza dot. pokrycia dachu blachą	9
2. Ekspertyza dot. określenia nośności stropu	17
Rozdział 2 - Nowe technologie	29
I. Renowacja rurociągów	31
1. Zagadnienia wstępne	31
2. Zagadnienia doboru materiału do naprawy rurociągów	34
3. Zagadnienia dotyczące technologii renowacji przewodów rurowych	39
4. Cennik usług przy renowacji wykonywanych przez BETA Sp. z o.o.	44
Rozdział 3 - Informacje	45
Normy kosztorysowe na nowe technologie nie ujęte w KNR	47
1. Wbijanie ścianek szczelnych stalowych z grodziec GZ-4	47
2. Wyciąganie ścianek szczelnych stalowych z grodziec GZ-4	48
3. Montaż elementów dachowych z drewna klejonego K-33 - dźwigarów, płatwi itp.	49
4. Zasypanie wykopów piaskiem stabilizowanym cementem	50
5. Drzwi garażowe podnoszone automatycznie	50
6. Montaż masztów stalowych z rur i kształtowników	51
7. Montaż rolet z listew pu-55 z mechanizmem sprężynowym i zamkiem baskwilowym	52
8. Wykonanie cienkościennego tynku zewnętrznego	53

9. Dopłata za dodanie środka wodoszczelnego „HYDROBET”	54
10. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z papy asfaltowej termozgrzewalnej	55
11. Osadzanie stalowych bram przesuwanych oraz rozwieranych	57
12. Wykonanie i montaż elementów schodów drewnianych	58
Rozdział 4 - Prawo	59
I. Wykaz niektórych ważniejszych przepisów dotyczących budownictwa i nieruchomości, które zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw i Monitorze Polskim w okresie od stycznia do maja 1996 r.	61
II. Informacja o niektórych przepisach prawnych regulujących sprawy budowlano-mieszkaniowe, nabywania nieruchomości przez cudzoziemców, realizacji zamówień w trybie ustawy o zamówieniach publicznych, ogłoszonych w Dzienniku Ustaw i Monitorze Polskim w okresie od 1 stycznia do 15 maja 1996 r.	62
III. Informacja o przyjęciu przez Sejm w dniu 9 maja 1996 r. orzeczenia Trybunału Konstytucyjnego dotyczącego art. 103 ust. 1 i 2 prawa budowlanego.	67
IV. Pytania i odpowiedzi dotyczące regulacji prawnych wymienionych w wykazie aktów normatywnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw i Monitorze Polskim w okresie od stycznia do 15 maja 1996 r.	68
Rozdział 5 - Analizy ekonomiczne	75
I. Analiza wdrożenia nowego produktu	76
II. Ocena proporcji pomiędzy kapitałem własnym a obcym w działalności gospodarczej	85
III. Ocena pracy menedżera firmy	94
IV. Ocena pracy dyrektora finansowego firmy	103

Rozdział 6 - Finansowanie inwestycji	109
Preferencyjne kredyty inwestycyjne w wybranych bankach polskich :	
A. Bank Ochrony Środowiska (stan na 22.04. 96 r.)	111
B. Kredyty rolnicze z dopłatą Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa	117
C. Górnośląski Bank Gospodarczy S.A.	122
D. Powszechna Kasa Oszczędności Bank Państwowy	129
E. PEKAO Polska Kasa Opieki S.A.	134
F. Zasady udzielania kredytów przez Bank Rozwoju Eksportu SA.	141
F1. Rodzaje kredytów	145
1. Kredyt na finansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych	145
2. Kredyt dla klientów Biura Maklerskiego BRE Brokers	146
3. Kredyt obrotowy	147
4. Kredyt w rachunku bieżącym	147
5. Kredyt odnawialny	148
6. Kredyt w zagranicznym rachunku wolnym	149
7. Kredyt na prefinansowanie polskiego eksportu	150
8. Kredyt dyskontowy	151
9. Linia kredytowa na dyskonto weksli	152
10. Kredyt czekowy	152
11. Kredyt BRE-KUKE	153
F2. Pośrednictwo w korzystaniu z linii kredytowych	153
1. Kredyty z Banku Światowego	154
2. Linia kredytowa Międzynarodowej Korporacji Finansowej (MKF)	155
3. Kredyty ze środków pożyczki udzielonej przez rząd francuski	156
4. Kredyt z Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI)	157

5. Kredyty Polskiego Banku Rozwoju S.A.	158
6. Generale Bank SA (Belgia)	160
7. Credit Commercial de France	161
8. Banco Sabadell (Hiszpania)	162
9. Helaba Landesbank Hessen - Thueringen - Girozentrale (Niemcy)	163
10. Bayerische Vereinsbank AG (Niemcy)	164
11. Zurcher Kantonalbank (ZKB) (Szwajcaria)	166
12. Union Bank of Switzerland (Szwajcaria)	167
13. Bank Handlowy International SA Luxemburg	168
14. AKA - Ausfuhrkredit Gesellschaft mbH (Niemcy)	169
15. Bank Caixa Geral de Depositos S.A., Lizbona (Portugalia)	170
16. Linia kredytowa Polsko-Amerykańskiego Funduszu Przedsiębiorczości	171
17. Środki na finansowanie udziałów kapitałowych w polskich przed- siębiorstwach prywatnych z Europejskiej Wspólnoty Gospodarczej (w ramach programu PHARE)	172
 F3. Oddziały BRE	 172

Część II

I. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 26 stycznia 96 r w sprawie terenowych organów specjalistycznego nadzoru budowlanego w dziedzinie bezpieczeństwa państwa	177
II. Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 96 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.	182